



DIREZIONE LL. PP. - PATRIMONIO - SICUREZZA LUOGHI DI LAVORO

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE INCARICATA DELLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE PER GARA PER LA LOCAZIONE DI N. 1 IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN TARANTO CITTÀ VECCHIA POSTIERLA IMMACOLATA 15/17.

In data 02/03/2020 alle ore 09.00 presso la Direzione LL. PP. - Patrimonio - Sicurezza luoghi di lavoro si è riunita la Commissione incaricata della valutazione delle offerte per locazione di n. 1 immobile di proprietà comunale sito in Taranto Città Vecchia Postierla Immacolata 15/17.

Sono presenti alla seduta:

- Geom Vincenzo **PICCOLO** - Presidente
- Dott.ssa Angela **BRESCIA** - Componente
- Rag. Enrica **PICCIONE** - Componente
- Sig. Mario **LUBELLI** - con funzioni di Segretario Verbalizzante

Sono altresì presenti Domenico **SCIROCCALE** (in allegato al presente verbale copia fotostatica del documento di riconoscimento).

La commissione prende atto che in data 22/01/2020 è stato pubblicato l'avviso per la procedura in oggetto indicata.

Entro il termine stabilito (ore 12,00 del 05/02/2020_) sono pervenuti nr. 3 (tre) plichi distinti presentati dai seguenti soggetti:

- Diarchia srls contraddistinto dal n.1
- Joker srls contraddistinto dal n.2
- Garsia s.r.l. plico consegnato in data 05/02/2020 prot.18110/2020, ritirata dalla stessa garsia srl in data 10/02/2020

I componenti dichiarano di non esserci motivi di incompatibilità con i concorrenti.

Viene, quindi, presa in esame la conformità dei plichi presentati e si rileva che gli stessi appaiono conformi a quanto richiesto nella documentazione di gara:

Al termine delle suddette valutazioni la Commissione stabilisce:

- plico n. 1 - concorrente Diarchia srls ammesso
- plico n. 2 - concorrente Joker srls ammesso

Si procede quindi all'apertura della busta n. 1 di ogni plico e si esprime la seguente valutazione:

- plico n. 1 - busta n. 1 conforme a seguito di soccorso istruttorio eseguito in sede di gara stante la presenza dell'amministratore della Diarchia srls di conferma di utilizzo della struttura oggetto di locazione coerente all'oggetto sociale della società come struttura turistica ricettiva e servizi annessi;
- plico n. 2 - busta n. 1 non conforme ai contenuti dell'avviso, verificato che il soggetto partecipante alla gara Joker srls risulta una società da costituirsi, situazione non prevista dall'avviso pubblicato in data 22/01/2020, ove espressamente richiede al punto 10 che sono ammessi alla procedura soggetti costituiti regolarmente prevedendo solo nel caso di raggruppamenti temporanei di impresa la formula del "costituendo".

Conseguentemente si procede all'apertura della solo busta n. 1 contenente l'offerta economica e si rileva che:


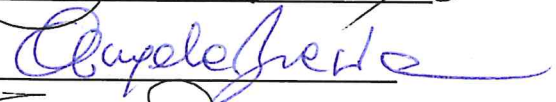

- plico n. 1 - concorrente_ Diarchia srls - offerta economica: €3.775,00 (diconsi tremilasettecentosettantacinque).
- plico n. 2 – concorrente Joker srlsl- offerta economica: non ammessa

Viste le offerte economiche pervenute, la Commissione aggiudica provvisoriamente l'immobile al concorrente Diarchia srls

Al termine delle operazioni, alle ore 10.40, la Commissione scioglie la seduta e trasmette gli atti al Servizio competente per la predisposizione degli atti consequenziali.

Letto, confermato e sottoscritto

Taranto, 02/03/2020

- Geom Vincenzo **PICCOLO** – Presidente 
- Dott.ssa Angela **BRESCIA** - Componente 
- Rag. Enrica **PICCIONE** – Componente 
- Sig. Mario **LUBELLI** _ - con funzioni di Segretario Verbalizzante 