SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*
MODELLO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Mod. ISTAT/PDC/RE
RE

AVVERTENZA

Questo modello (ISTAT/PDC/RE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:

- **Fabbricato residenziale nuovo**

  Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad uso residenziale, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/NRE (fabbricati non residenziali).
  Sono compresi i fabbricati residenziali da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.
  Compilare **solo** i riquadri 1-2-5-6-7.

- **Ampliamento di fabbricato residenziale preesistente**

  Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato residenziale preesistente *(sono escluse quindi le ristrutturazioni interne)*.
  I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare.**
  Compilare **solo** i riquadri 1-3-5-7.

- **Fabbricato destinato a COLLETTIVITA' (nuovo o ampliamento di fabbricato preesistente)**

  Per la definizione di collettività fare riferimento alle note pubblicate nelle "Istruzioni per la compilazione" o alla definizione inserita nel modello al riquadro 4.
  Compilare **solo** i riquadri: 1-4-5-6-7, se nuovo fabbricato ; 1-4-5-7, se ampliamento.

Vengono fornite due copie del modello *(per il Comune e per l'Istat)*, entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato,** numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 *(per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat).*

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le **"Istruzioni per la compilazione del modello residenziale"** scaricabile dal sito.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA
Riferimenti legislativi essenziali

Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutele del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).
Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*
MODELLO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per il COMUNE

Mod. ISTAT/PDC/RE

RE

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica *(DPR 380/2001, art 7)* 3 ☐

N° ..... del mese | 2 0 anno | Sezione di censimento

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → mese | 2 0 anno

PROVINCIA *(numero di codice ISTAT)*

COMUNE *(numero di codice ISTAT)*

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese | 2 0 anno — Durata prevista lavori: mesi — Numero del fabbricato

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 5. Se fabbricato per collettività compilare i riquadri 4-5-6-7

2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

2.1 Numero abitazioni N°.....

2.2 Numero stanze N°.....

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N°.....

2.4 Numero dei piani *(compreso il seminterrato)* N°.....

2.5 Volume totale V/P m³ .....

2.6 Superficie totale del fabbricato m² .....

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m²	da 46 a 75 m²	da 76 a 110 m²	oltre 110 m²
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze				
5 stanze				
6 stanze e oltre				

ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1

Totale abitazioni ☐

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.8 Superficie utile abitabile *(compresi gli accessori interni)* m² .....

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni *(scale, androni, cantine, box, ecc.)* m² .....

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m² .....
- Attività produttive, artigianato m² .....
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m² .....
- Servizi *(istruzione, sanità, ecc.)* m² .....
- Altra attività ..... m² ..... *specificare*

2.11 Totale *(2.8 + 2.9 + 2.10)* **m² .....**

Se ampliamento di fabbricato preesistente compilare questo riquadro, poi compilare i riquadri 5 e 7. Se ampliamento di collettività compilare i riquadri 4-5-7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume del solo ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale del solo ampliamento m² .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N°.....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N°.....

3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N°.....

3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m² .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare:

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N°.....

3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N°.....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m² .....

Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni *(scale, androni, box, cantine, ecc.)* m² .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m² .....

4 COLLETTIVITA' *(nuovo fabbricato o ampliamento di fabbricato preesistente)*

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1 ☐ - Ampliamento di fabbricato preesistente 2 ☐

4.2 Numero dei piani *(compreso il seminterrato)* N° .....

4.3 Volume totale V/P m³ .....

4.4 Superficie totale m² .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m² .....

Le collettività

Rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofio, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per disabili fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art 7)*

Persona fisica 1 ☐
Impresa 2 ☐
Cooperativa edilizia 3 ☐
Ente pubblico 4 ☐
Altro ..... 5 ☐ *specificare*

6 EFFICIENZA ENERGETICA *(Solo per nuovo fabbricato)*

6.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno

6.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,

6.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico 1 ☐
Solare termico 2 ☐
Pompe di calore 3 ☐
Caldaia a condensazione 4 ☐
Geotermico 5 ☐
Altro ..... 6 ☐ *specificare*

7 EDILIZIA DERIVANTE DA *'Piano casa'*

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa *(DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)* 1 ☐

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 *(ampliamento o demolizione/ricostruzione)* 2 ☐

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*
MODELLO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per l'ISTAT

Mod. ISTAT/PDC/RE

RE

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica *(DPR 380/2001, art 7)* 3 ☐

N° ..... del mese 2 0 anno Sezione di censimento

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → mese 2 0 anno

PROVINCIA *(numero di codice ISTAT)*

COMUNE *(numero di codice ISTAT)*

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese 2 0 anno Durata prevista lavori: mesi Numero del fabbricato

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 5. Se fabbricato per collettività compilare i riquadri 4-5-6-7

2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

2.1 Numero abitazioni N°.....

2.2 Numero stanze N°.....

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N°.....

2.4 Numero dei piani *(compreso il seminterrato)* N°.....

2.5 Volume totale V/P m³ .....

2.6 Superficie totale del fabbricato m² .....

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m²	da 46 a 75 m²	da 76 a 110 m²	oltre 110 m²
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze				
5 stanze				
6 stanze e oltre				

ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1

Totale abitazioni

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.8 Superficie utile abitabile *(compresi gli accessori interni)* m² .....

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni *(scale, androni, cantine, box, ecc.)* m² .....

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m² .....
- Attività produttive, artigianato m² .....
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m² .....
- Servizi *(istruzione, sanità, ecc.)* m² .....
- Altra attività ..... m² ..... *specificare*

2.11 Totale *(2.8 + 2.9 + 2.10)* **m² .....**

Se ampliamento di fabbricato preesistente compilare questo riquadro, poi compilare i riquadri 5 e 7. Se ampliamento di collettività compilare i riquadri 4-5-7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume del solo ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale del solo ampliamento m² .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N°.....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N°.....

3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N°.....

3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m² .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare:

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N°.....

3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N°.....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m² .....

Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni *(scale, androni, box, cantine, ecc.)* m² .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m² .....

4 COLLETTIVITA' *(nuovo fabbricato o ampliamento di fabbricato preesistente)*

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1 ☐
- Ampliamento di fabbricato preesistente 2 ☐

4.2 Numero dei piani *(compreso il seminterrato)* N° .....

4.3 Volume totale V/P m³ .....

4.4 Superficie totale m² .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m² .....

Le collettività

Rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofio, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per disabili fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art 7)*

Persona fisica 1 ☐
Impresa 2 ☐
Cooperativa edilizia 3 ☐
Ente pubblico 4 ☐
Altro ..... 5 ■
specificare

6 EFFICIENZA ENERGETICA *(Solo per nuovo fabbricato)*

6.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno

6.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,

6.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico 1 ☐
Solare termico 2 ☐
Pompe di calore 3 ☐
Caldaia a condensazione 4 ☐
Geotermico 5 ☐
Altro ..... 6 ■
specificare

7 EDILIZIA DERIVANTE DA *'Piano casa'*

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa *(DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)* 1 ☐

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 *(ampliamento o demolizione/ricostruzione)* 2 ☐

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale