

Anno 2006 N. 94



Allegato alla delibera C.S.
n° 478 del 16.7.07



CITTA' DI TARANTO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL COMISSARIO STRAORDINARIO

OGGETTO

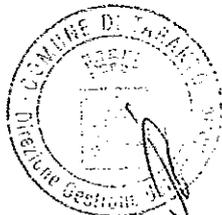
PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE (PIRP). - INDIRIZZI
PROGRAMMATICI.

L'anno duemila sei il giorno quattro del mese di agosto
In Taranto, nel Palazzo di Città;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Tommaso BLONDA

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Agostino GALEONE ha adottato la
presente deliberazione:



PREMESSO

che la Regione Puglia – Settore Edilizia Residenziale Pubblica, ha emanato il Bando di Gara inerente i "Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie" (PIRP), pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 81 del 29.06.2006;

che i Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie (PIRP) rappresentano un cardine della nuova politica abitativa regionale nell'ambito del "Piano-Casa" incluso nella legge del Bilancio di Previsione 2006;

che obiettivo dei Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie è la promozione della riqualificazione partecipata ed eco-sostenibile di quartieri in condizioni di degrado fisico e disagio sociale;

che i Programmi sono definiti Integrati perché prevedono una molteplicità di interventi diversi: risanamento degli alloggi, realizzazione di infrastrutture, servizi e attività economiche nonché la compartecipazione di soggetti pubblici e/o privati con proprie risorse finanziarie aggiuntive rispetto ai citati stanziamenti regionali;

che priorità è data ai Programmi che interessano:

- quartieri di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dei Piani di Zona 167;
- centri storici ove sussistano condizioni di degrado urbanistico e sociale;
- altre aree periferiche degradate;

CONSIDERATO

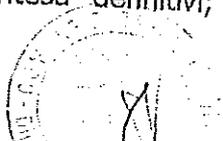
che è volontà dell'Amministrazione Comunale di Taranto partecipare al bando di gara riguardante i Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie con due proprie proposte di programma;

che è necessario procedere alla designazione del responsabile del procedimento dei PIRP;

che al fine di procedere alla formulazione delle proposte di PIRP e di coordinare l'iter complessivo dei programmi, si ritiene necessaria la costituzione di una Cabina di regia composta da rappresentanti delle istituzioni coinvolte e professionisti che abbiano esperienze inerenti i "programmi complessi" e che abbiano conoscenza (comunque da approfondire) delle situazioni socio, economiche, culturali ed urbanistiche delle varie parti del territorio costruito, onde concorrere alla individuazione delle aree da proporre tenendo conto dei parametri indicati al punto 7 del bando regionale (punteggi da attribuire alle proposte);

che compiti specifici della Cabina di regia saranno quelli di seguito indicati:

- individuare le aree obiettivo per la localizzazione delle due proposte di programma, acquisendo con urgenza i relativi dati statistici indicati al punto 7 del bando regionale;
- predisporre cronoprogramma delle procedure da svolgere;
- predisporre "bozza bando" per singola zona individuata;
- organizzare sedi di "laboratorio di quartiere", indicate dall'Amministrazione Comunale, per lo svolgimento dei dibattiti e per esporre documentazione;
- sottoporre a dibattito pubblico le suddette "bozze" (invitando enti, associazioni ecc. e cittadini);
- organizzare incontri con singole organizzazioni per approfondire le singole tematiche e predisporre le bozze dei relativi "protocolli di intesa";
- organizzare incontri con proprietari e condomini di eventuali stabili coinvolti nelle proposte;
- approntare manifesti per sollecitare suggerimenti scritti da parte dei cittadini;
- approntare "bandi" definitivi;
- analizzare le proposte pervenute, da sottoporre al giudizio di merito della "commissione";
- sottoporre a dibattito pubblico le risultanze delle procedure precedenti;
- predisporre i vari "protocolli di intesa" definitivi;



[Handwritten signature]

[Circular stamp]

- approntare manifesti per informare la cittadinanza delle proposte, sollecitando ulteriori suggerimenti scritti da parte dei cittadini;
- approntare atti strumento/i urbanistico/i eventualmente necessario/i per l'attuazione delle proposte ritenute ammissibili dalla Commissione, e comunque i planivolumetrici e simulazioni degli interventi proposti;
- approntare atti di progettazione preliminare delle opere e interventi di competenza del Comune;
- approntare tutta la documentazione indicata al punto 5 del bando regionale;

che, per quanto sopra, è necessario avvalersi della consulenza di professionisti esperti nello specifico settore al fine di affiancare il gruppo di professionisti e tecnici comunali nell'espletamento delle attività previste in attuazione del PIRP;

IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe De Luca

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuto doversi deliberare in merito.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Visto il Bando di Gara inerente i "Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie" (PIRP), pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 81 del 29.06.2006;
- Visto l'art. 9 della legge n. 241/90;
- Visto il parere *favorevole* espresso ai sensi dell'art. 46, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000, in data *26-11-2006*, dal Responsabile della Direzione Gestione Amministrativa Risorse Territoriali e Ambientali dott. Giuseppe De Luca sulla regolarità tecnica;
- Visto il parere *favorevole* espresso ai sensi dell'art. 46, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 in data *02/08/2006* dal Responsabile di Ragioneria, Dott. *C. Neri* sulla regolarità contabile;
- Considerata l'urgenza che riveste de quo in riferimento alla complessità delle procedure da porre in atto entro il termine del 27/XII p. v.;

Assunti i poteri del Consiglio Comunale conferitigli con Decreto del Presidente della Repubblica dell'11/04/06;

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto detto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
2. di manifestare con il presente atto la formale volontà del Comune di Taranto di partecipare al bando di gara inerente i "Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie" (PIRP), pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 81 del 29.06.2006, con due proprie proposte di programma;
3. di avviare conseguentemente le procedure previste dal richiamato bando della regione Puglia, designando il Responsabile del Procedimento dei PIRP l' arch. Mario Francesco Romandini, funzionario tecnico del Comune di Taranto, al quale è demandato il compito di assumere e coordinare le iniziative necessarie al raggiungimento degli obiettivi prefissati;
4. di prendere atto, recependola, della volontà espressa dall'I. A. C. P. di Taranto con nota del Commissario Straordinario del medesimo Istituto in data 21.07.2006, prot. gen. n. 6138, di partecipare al Bando dei PIRP in partenariato con l'Amministrazione Comunale di Taranto;
5. di costituire, per le finalità già indicate in premessa, una specifica Cabina di regia cui saranno attribuiti i compiti richiamati in narrativa, (che qui si intendono integralmente richiamati), i cui componenti sono individuati nelle persone di:
 - Arch. Mario Francesco ROMANDINI, Responsabile del procedimento dei PIRP;
 - Arch. Rocco Alberto CERINO, in qualità di rappresentante Tecnico dell'IACP di Taranto;

- Arch. Vincenzo DE PALMA, Arch. Giuseppe TROVATO e Arch. Gianmichele PANARELLI, in qualità di consulenti;
- il dott. Claudio Fabrizio, sociologo, funzionario del Comune di Taranto;
- la dott.ssa Giannetta Angela, capo ufficio amministrativo presso il Servizio Statistica;

i quali contribuiranno in ragione dei propri ruoli istituzionali ovvero delle esperienze già maturate nelle diverse problematiche oggetto dei programmi;

6. di dare atto che per quanto attiene i consulenti / professionisti esterni, sono acquisiti i relativi curricula professionali uniti al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrale e essenziale, significando altresì che per quanto attiene il nominativo del dipendente IACP, nessun compenso potrà essere riconosciuto, in ragione del fatto che le attività da svilupparsi rientrano tra gli ordinari compiti della propria attività di dipendente IACP;
7. di far fronte ai costi per compensi da corrispondersi ai consulenti / professionisti esterni, pari a complessivi euro 19.800,00 al netto di IVA e oneri fiscali di legge, da ripartire in parti uguali tra i professionisti; imputando la spesa sul Cap. 0.8.777.14 - BILANCIO 2006 - IMP. 06/1460.....;
8. di approvare la spesa presuntiva di euro 6.200 più IVA per la copertura dei costi per le necessarie elaborazioni grafiche e stampe, imputando la spesa sul Cap. 0.8.777.14 - BILANCIO 2006 - IMP. 06/1461.....;
9. di riservarsi l'eventuale recupero delle somme predette, ove consentito, nell'ambito dei finanziamenti previsti dai PIRP;
10. di rinviare a successivo provvedimento la nomina della commissione / nucleo di valutazione che sarà necessariamente istituita per la valutazione delle proposte formulate da parte di soggetti abilitati in coerenza con gli avvisi pubblici / bandi effettuati dal Comune;
11. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere,

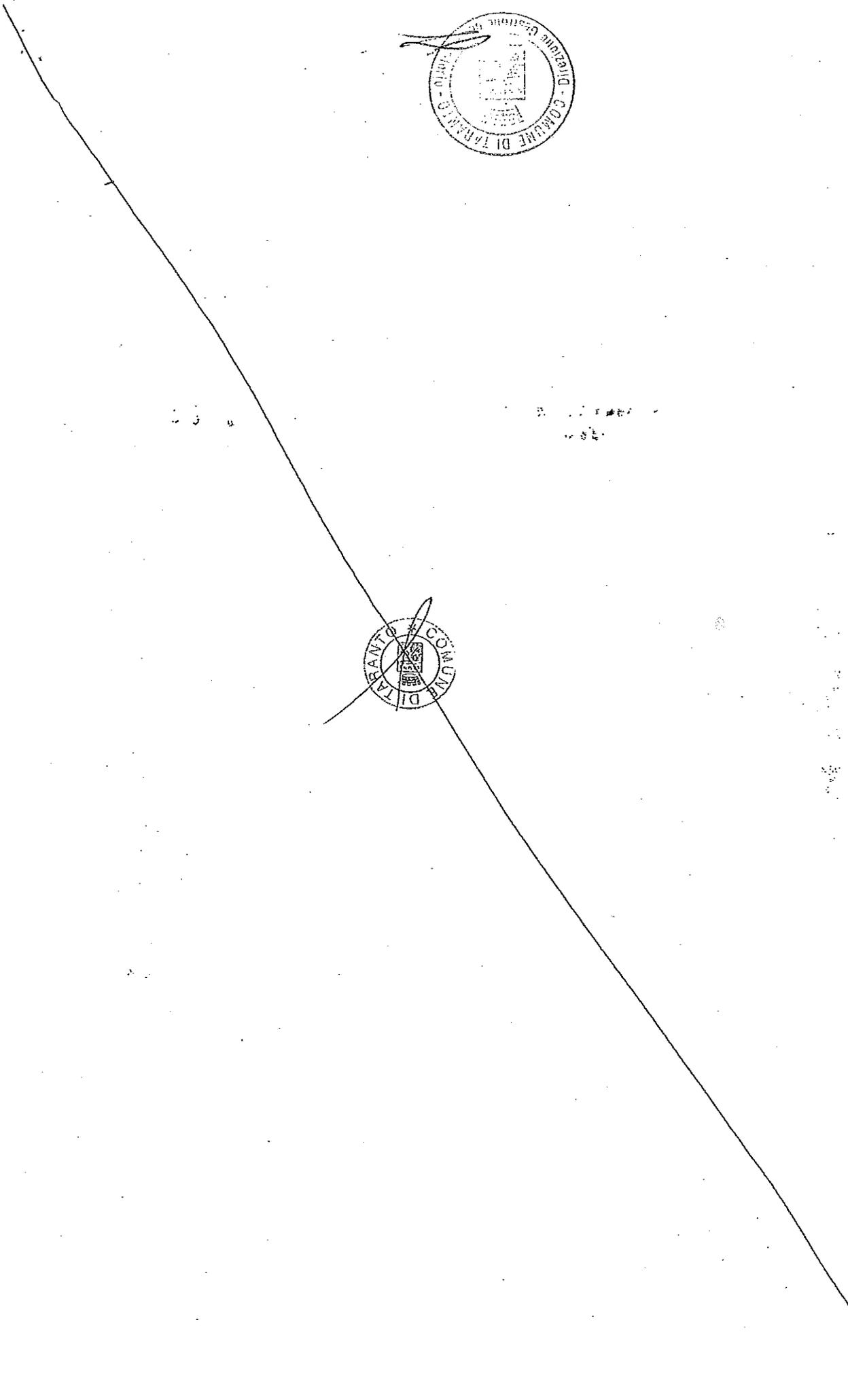
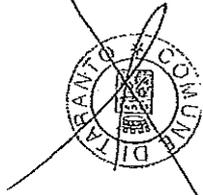
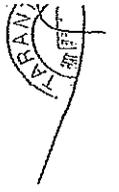
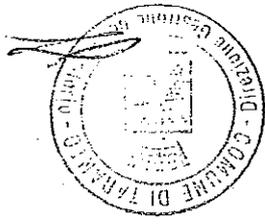
D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Allegati al presente provvedimento:

- Copia Bando di gara inerente i "Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie" (PIRP), pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 81 del 29.06.2006;
- Curriculum professionale arch. Vincenzo DE PALMA;
- Curriculum professionale arch. Giuseppe TROVATO;
- Curriculum professionale arch. Gianmichele PANARELLI;
- Nota a firma del Commissario Straordinario dell'I.A.C.P. di Taranto in data 21.07.2006, prot. gen. n. 6138, attestante la volontà del medesimo Istituto di partecipare al Bando dei PIRP in partenariato con l'Amministrazione Comunale di Taranto.





Del che è verbale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Edo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretoria del Comune
dal 7 AGO. 2006 21 AGO. 2006 N° 1251 Reg. Pubbl.

Taranto, li 22 AGO. 2006



L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17 AGO. 2006 ai sensi
Del 3° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Taranto, li 23 AGO. 2006



CAPO SERVIZIO F.F.

(Luigi BUCCARELLA)

CERTIFICATO

che la presente copia, da me collazionata,
formata da n. due fogli, è conforme all'originale
depositato presso questo Servizio.
Si rilascia per uso amministrativo.

Taranto, addì 23 AGO. 2006



CAPO SERVIZIO F.F.
(Luigi BUCCARELLA)



COMUNE DI TARANTO
E' Copia conforme all'originale
Taranto li 23 AGO. 2006
CAPO SERVIZIO
Dr. Giuseppe Licciardello