



Allegato alla delibera

n° 228 del 16.5.07 C.1

CITTA' DI TARANTO

Cod.fisc. 80008750731 - P.IVA 00850530734

DIREZIONE GESTIONE AMMINISTRATIVA RISORSE TERRITORIALI E AMBIENTALI
URBANISTICA - EDILITÀ

N° 2 /REG.

del 16.05.2007

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmi Integrati per la Riqualificazione delle Periferie (PIRP).
Impegno di spesa per pubblicizzazione bando.

L'anno duemilasette, il giorno diciannove del mese di gennaio, in Taranto l'Ing. Cataldo RUSSO, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Gestione Amministrativa Risorse Territoriali e Ambientali -- Urbanistica - Edilità.

Relazione del Responsabile del Procedimento

La Regione Puglia – Settore Edilizia Residenziale Pubblica, ha emanato il Bando di Gara inerente i “Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie” (PIRP), ai sensi della deliberazione di G.R. n° 870/2006 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n°81 del 29.06.2006), integrata con deliberazione di G.R. n°1542/2006.

Con delibera del Commissario Straordinario n° 94 del 04.08.2006 è stato determinato:

- 1) di manifestare la formale volontà del Comune di Taranto di partecipare, con due proprie proposte di programma, al bando di gara inerente i PIRP in argomento;
- 2) di avviare conseguentemente le procedure previste dal richiamato bando, designando quale Responsabile del Procedimento l'arch. Mario Francesco Romandini, funzionario tecnico del Comune di Taranto, al quale è demandato il compito di assumere e coordinare le iniziative necessarie al raggiungimento degli obiettivi prefissati;
- 3) di prendere atto, recependola, della volontà espressa dall'I. A. C. P. di Taranto con nota del Commissario Straordinario in data 21.07.2006, prot. n. 6138, di partecipare al Bando in argomento in partenariato con il Comune di Taranto;
- 4) di costituire una specifica Cabina di Regia cui sono attribuiti i compiti elencati nelle premesse della delibera stessa C.S. n. 94/06;
- 5) di rinviare a successivo provvedimento la nomina della commissione / nucleo di valutazione che sarà necessariamente istituita per la valutazione delle proposte formulate da parte di soggetti abilitati in coerenza con gli avvisi pubblici / bandi effettuati dal Comune.

In attuazione della delibera commissariale n. 94/06, su iniziativa dell'Amministrazione Comunale di Taranto il Sub-Commissario Vicario ing. Francesco Musci ha organizzato degli incontri con le Circoscrizioni amministrative, Sindacati, Associazioni e cittadini al fine di individuare le due aree da proporre per interventi nell'ambito dei finanziamenti regionali denominati “Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie”.

La Cabina di Regia, a seguito degli studi effettuati riguardanti le sei circoscrizioni costituenti l'abitato di Taranto e tenuto conto delle proposte presentate dalla varie Circoscrizioni, da Sindacati, da Associazioni e da cittadini negli incontri svolti fino alla data del 18.12.2006, ha proposto:

- 1) di localizzare nei territori delle Circoscrizioni/Quartieri di Paolo VI e Talsano – San Vito - Lama le due Proposte che il Comune di Taranto potrà presentare, in coerenza con quanto stabilito dallo specifico Bando regionale;
- 2) di individuare i seguenti obiettivi di rigenerazione urbana dell'area costituita dalla zona sud-ovest del quartiere “167” Paolo VI, zona denominata “case bianche”:
 - Riqualificazione Urbana complessiva dell'area di intervento, qualificata come Porta Ovest del Quartiere;
 - Riabilitazione degli Alloggi ERP esistenti di proprietà IACP;
 - Realizzazione di servizi, giardini e parchi attrezzati;
 - Riqualificazione di reti di servizi ed attrezzature pubbliche;
 - Localizzazione nell'area del PIRP di interventi per la costruzione di Nuovi Alloggi ERP;
- 3) di individuare i seguenti obiettivi di rigenerazione urbana dell'area costituita dalla zona “167” nel quartiere Talsano:
 - Riabilitazione degli Alloggi ERP (CIPE) esistenti di proprietà Comunale;
 - Realizzazione di servizi, giardini e parchi attrezzati;
 - Viabilità e parcheggi per il miglioramento della mobilità urbana;
 - Localizzazione nell'area del PIRP di interventi per la costruzione di Nuovi Alloggi ERP.

A seguito di quanto sopra, stante l'urgenza di attivare le procedure di riqualificazione urbanistica mediante la collaborazione tra pubblico e privato, è necessario procedere, per quanto previsto dal Bando regionale dei PIRP, all'approvazione del “bando/concorso” per l'acquisizione delle proposte da parte dei privati per la realizzazione sia di edilizia sociale che di attrezzature e servizi collettivi, urbanizzazioni e altre opere diverse dagli alloggi, al fine del raggiungimento di due proposte di programma da candidare al finanziamento previsto per i PIRP. Conseguentemente si pone la necessità di procedere, nelle forme di legge, alla pubblicazione e pubblicizzazione dello predetto “bando/concorso”.

Taranto, 19 gennaio 2007

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Mario Francesco ROMANDINI

IL DIRIGENTE

della Direzione Gestione Amministrativa Risorse Territoriali ed Ambientali – Urbanistica Edilità

Letta la relazione del Responsabile del Procedimento;

Considerato che stante l'urgenza di attivare procedure di riqualificazione urbanistica mediante la collaborazione tra pubblico e privato, è necessario procedere, per quanto previsto dal Bando regionale dei PIRP, all'approvazione del "bando/concorso" – da approvarsi con separato provvedimento - per l'acquisizione delle proposte da parte dei privati per la realizzazione sia di edilizia sociale che di attrezzature e servizi collettivi, urbanizzazioni e altre opere diverse dagli alloggi, al fine del raggiungimento di due proposte di programma da candidare al finanziamento previsto per i PIRP, nonché di doversi procedere alla pubblicazione e pubblicizzazione dello stesso "bando/concorso";

Ritenuto, per quanto sopra, doversi provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del C.P. n° 284 del 28.06.96, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

DETERMINA

1. di approvare quanto riportato in premessa;
2. di doversi procedere alla pubblicazione del bando di gara in argomento all'Albo Pretorio del Comune di Taranto e nel sito web ufficiale del Comune di Taranto;
3. di doversi procedere, conseguentemente, alla pubblicizzazione della pubblicazione di cui sopra mediante avviso pubblico con manifesti da affiggere sulle vie cittadine e da riportare su due quotidiani locali a tiratura regionale, dando mandato all'ufficio competente di provvedere in merito;
4. di approvare la spesa complessiva di euro 2.500,00 per far fronte ai costi di pubblicizzazione di cui al precedente punto;
5. di far gravare la spesa di euro 2.500,00 sul Cap. 42800012 Bilancio 2007 (Esercizio provvisorio) Impegno
6. di dare atto, nella sua qualità di Dirigente della direzione Amministrativa Gestione Risorse Territoriali e Ambientali, della regolarità tecnica della presente Determinazione ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

Il Dirigente
Ing. Cataldo RUSSO

Il sottoscritto Dott. _____ nella sua qualità di Responsabile della Direzione Risorse Finanziarie, vista la presente Determinazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Taranto, li

Il Dirigente

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale è stata affissa in copia all'Albo della Direzione Gestione Amministrativa Risorse Territoriali e Ambientali – Urbanistica – Edilità dal _____ al _____ per quindici gg. Consecutivi.

Taranto _____

L'incaricato all'affissione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva il:

Data di attestazione di copertura finanziaria

Data di assunzione dell'atto da parte del Dirigente della Direzione Gestione Amministrativa Risorse Territoriali e Ambientali – Urbanistica – Edilità, in quanto la presente determinazione non comporta impegno di spesa

Il Capo Servizio Segreteria

COMUNE DI TARANTO

E' Copia conforme all'originale

Taranto il _____

16 DIC. 2009



IL CAPO SERVIZIO
Dr. Giuseppe Licciardello