

ALLEGATO B

MODELLO DI RELAZIONE TECNICA

LOTTO N.

1. DESCRIZIONE IPOTESI PROGETTUALE

Descrizione sintetica dell'ipotesi progettuale riportando la destinazione delle singole unità immobiliari o degli ambienti in cui verrà suddiviso il fabbricato.

2. DESCRIZIONE DEI MATERIALI E IMPIANTI

2.1 FINITURE ESTERNE

Descrizione dei materiali da utilizzare per le finiture esterne, che siano compatibili al contesto storico di riferimento (es. utilizzo di materiali a base di calce, escludendo materiali cementizi) e di eventuali rivestimenti e ringhiere.

2.2 INFISSI

Descrizione della composizione e tipologia di infissi da utilizzare (avvolgibili e serramenti, persiane e serramenti, eventuali automazioni, utilizzo di legno o acciaio, ecc...) indicando anche i dati sulle prestazioni energetiche (trasmissione) che siano contenuti nei limiti di legge previsti.

2.3 FINITURE INTERNE

Descrizione dei materiali da utilizzare per le finiture interne, compatibili al contesto storico di riferimento (pavimenti in legno, cementine, resine o calce, intonaci a base calce, eventuale utilizzo di termintonaci, ecc...).

2.4 IMPIANTI

Indicare la tipologia di impianto previsto per la climatizzazione, preferibilmente prediligendo generatori elettrici e sistemi a basso consumo.

Indicare l'eventuale previsione di impianti per la produzione di energia o acqua calda da fonti rinnovabili.

Indicare l'eventuale previsione di impianti antintrusione, di videosorveglianza, domotici o di automazione in genere dettagliando il vantaggio in termini di sicurezza e risparmio energetico che ne consegue.

2.5 STRUTTURE

Descrizione delle strutture previste per il consolidamento del fabbricato e l'adeguamento sismico dello stesso.

3. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Descrivere sinteticamente l'intervento dal punto di vista della riqualificazione energetica e dell'ecosostenibilità dell'intervento, con riferimento alla tipologia di materiali utilizzati e agli impianti descritti al punto 2. e alla classe energetica raggiungibile come dimostrato da APE allegato.

4. EVENTUALE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Indicare l'importo del contratto di sponsorizzazione.

5. EVENTUALE INTEGRAZIONE CON INTERVENTO ADIACENTE

Per i proponenti che avessero già la proprietà di un immobile adiacente o comunque nelle immediate vicinanze, tale da poter realizzare un intervento integrato e progetto unitario, descrivere il progetto integrato di riqualificazione e le modalità di interazione del progetto tra il lotto oggetto di offerta per gli effetti del presente bando e quello già posseduto o dove un intervento di riqualificazione è già in corso.

Localizzare su elaborato planimetrico l'immobile nella disponibilità del proponente.