



CITTA' DI TARANTO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

Aggiornamento degli oneri istruttori in materia di paesaggio.

L'anno duemilasedici il giorno ventotto del mese di Aprile alle ore 10,25 in Taranto, il Consiglio Comunale, legalmente convocato attraverso il servizio di Posta Elettronica Certificata, in seduta di 2^ convocazione, si è riunito sotto la Presidenza del Consigliere Sig. Pietro Bitetti e con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Eugenio De Carlo.

All'atto dell'avvio della trattazione del presente provvedimento sono assenti:

1	STEFANO Ippazio	Presenti	18	NISTRI Davide	Presenti
2	BITETTI Pietro	assente	19	LUPO Gina	x
3	AZZARO Giovanni	x	20	VIETRI Gianpaolo	assente
4	DE MARTINO Michele	x	21	CANNONE Antonino	x
5	DI TODARO Emanuele	x	22	BRISCI Salvatore	assente
6	COTUGNO Cosimo	x	23	LESSA Valerio	assente
7	BRUNETTI Raffaele	x	24	LESA Valerio	x
8	LIVIANO Giovanni	assente	24	DI GIOVANNI Francesco	assente
9	CITO Mario	assente	25	VENERE Francesco	x
10	CIRACI Cosimo	assente	26	GIGANTE Cosimo	assente
11	CASTELLANETA Pasqua G.	assente	27	GUTTAGLIERE G.ppe G.nni	assente
12	UNGARO Giovanni	assente	28	PERELLI Rosa	assente
13	TRIBBIA Adriano	assente	29	CIOCIA Paolo	assente
14	RENNA Cataldo	x	30	D'ERI Ernesto	x
15	SPALLUTO Alfredo	assente	31	AMBROGI MELLE Lina	assente
16	ILLIANO Filippo	x	32	LARUCCIA Vito Mario	x
17	CATALDINO Giovanni	x	33	CAPRIULO Dante	assente

In totale n° 15 presenti su n° 32 Consiglieri assegnati al Comune, oltre al Sindaco.

Il Presidente, ritenuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, invita i presenti ad adottare la deliberazione in merito all'oggetto, approvata con la votazione di seguito rappresentata e, per estratto nell'allegato report.

Si dà atto che risulta depositato in atti il seguente schema di deliberazione:

**“
PREMESSO:**

che con la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 30 Gennaio 2013, ai sensi dell'art. 10-bis della Legge Regionale n. 20 del 07 Ottobre 2009, sono state aggiornate le tariffe degli oneri istruttori in materia di paesaggio, come riportato nella seguente tabella:

importo progetto fino a € 200.000	€ 100,00
importo progetto da € 200.001 a € 5.000.000	€ 100,00 + 0.03% ecced.
importo progetto da € 5.000.001 a € 20.000.000	€ 1.500,00 + 0.005% ecced.
importo progetto oltre € 20.000.001	€ 2.250,00 + 0,001% ecced.

Che la L.R. n. 20 del 7.10.2009 e ss.mm. e ii., all'art. 10-bis prevede che gli Enti delegati al rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs. 42/2004 possono stabilire tariffe diverse da quelle indicate nella medesima legge regionale;

Che gli Enti delegati al rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di paesaggio sono tenuti ad istituire nei rispettivi bilanci specifici capitoli di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio;

CONSIDERATO

Che ai sensi del comma 1, art. 10-bis della L.R. 20/2009 le tariffe delle spese istruttorie vanno aggiornate con cadenza triennale;

Che le tariffe sopra riportate sono incongrue;

RITENUTO dover provvedere in merito, il Dirigente della Direzione Urbanistica - Edilità, dott. Carmine PISANO

PROPONE

1. di approvare la tabella di cui all'allegato "A" riportante le nuove tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n. 20 del 07 Ottobre 2009;
2. di dare mandato alla Direzione Programmazione Economico Finanziaria di istituire nel bilancio specifico capitolo di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata, all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio;
3. di dare atto che le somme indicate nella tabella dovranno essere riscosse tramite versamento sul c.c.p. n° 11143740, intestato a Comune di Taranto - Servizio di Tesoreria - Banca Popolare di Puglia e Basilicata - Spese istruttorie in materia paesaggistica;
4. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la proposta del Dirigente della Direzione Urbanistica - Edilità dott. Carmine PISANO

Vista la tabella predisposta, allegato "A";
Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
Vista la Legge Regionale n. 20 del 07 Ottobre 2009 e ss.mm.ii;
Visto il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;
Vista la delibera di C.C. n. 13 del 30.01.2013;
Visto il parere espresso dalla Commissione Assetto del Territorio in data 26.04.2016 allegato in copia;

Visto il parere **favorevole** espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 in data 15/03/2016 dal Responsabile della Direzione Urbanistica ed Edilità dott. Carmine PISANO

Visto il parere **favorevole** espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 in data 04/04/2016 dal Responsabile della Direzione Programmazione Economico Finanziaria dott. Pietro Lucca

DELIBERA

1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegata tabella "A" riportante le nuove tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n. 20 del 07 Ottobre 2009;
3. di dare mandato alla Direzione Programmazione Economico Finanziaria di istituire nel bilancio specifico capitolo di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio;
4. di dare atto che le somme indicate nella tabella dovranno essere rimosse tramite versamento sul c.c.p. n° 11143740, intestato a Comune di Taranto - Servizio di Tesoreria - Banca Popolare di Puglia e Basilicata - Spese istruttorie in materia paesaggistica;
5. Di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

*N.B. I Consiglieri Cataldino e Laruccia escono dall'aula (Pres. n° 13)
Il Presidente dichiara aperta la discussione e constatato che non ci sono interventi da parte dei Consiglieri pone in votazione lo schema di deliberazione in atti depositato e surriportato e proclama il seguente risultato:*

n° 9 voti favorevoli,

n° 1 voto contrario (Venere),

n° 3 astenuti (Vietri, Renna, D'Eri)

resi ed accertati mediante votazione elettronica dai n° 13 Consiglieri presenti

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Presidente;

Visto lo schema di deliberazione, in atti depositato e surriportato, che qui si intende integralmente trascritto;

Udito l'esito favorevole della votazione proclamata dal Presidente

DELIBERA

- 1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;*
- 2. di approvare l'allegata tabella "A" riportante le nuove tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n. 20 del 07 Ottobre 2009;*
- 3. di dare mandato alla Direzione Programmazione Economico Finanziaria di istituire nel bilancio specifico capitolo di entrata ove introdurre il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio;*
- 4. di dare atto che le somme indicate nella tabella dovranno essere riscosse tramite versamento sul c.c.p. n° 11143740, intestato a Comune di Taranto - Servizio di Tesoreria - Banca Popolare di Puglia e Basilicata - Spese istruttorie in materia paesaggistica;*
- 5. Di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000.*

N.B. Il Consigliere D'Eri esce dall'aula (Pres. n° 12)

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con n° 9 voti favorevoli, n° 1 voto contrario (Venere), n° 2 astenuti (Vietri, Renna), resi per alzata di mano dai n° 12 Consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PROVVEDIMENTI IN MATERIA PAESAGGISTICA
Da versarsi al momento della presentazione dell'atto richiesto

A) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA art. 146 D.Lgs. 42/2004 – art. 90 NTA P.P.T.R. – ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA art. 91 NTA P.P.T.R.		
1.	Edifici Residenziali (nuova costruzione, varianti essenziali, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione con aumento di superfici e volumi):	
1.1	per unità immobiliare e/o abitativa	€.200,00
1.2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare e/o abitativa	€.200,00 + €.100,00 per ogni altra unità immobiliare
2.	Edifici non Residenziali (nuova costruzione, varianti essenziali, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione con aumento di superfici e volumi):	
2.1	fino a 500 mc.	€.200,00
2.2	da 500 mc. a 1000 mc.	€.400,00
2.3	da 1000 mc. a 2000 mc.	€.500,00
2.4	oltre 2000 mc.	€.500,00 + €.200,00 per ogni 500 mc. o porzione di essi
3.	Opere Minori (locali di pertinenza, recinzioni, pubblicità, manutenzione straordinaria, ecc....):	€.150,00
4.	Opere di Urbanizzazione – Antenne per Stazioni radio base – Parchi fotovoltaici ed eolici – Discariche, ecc.	
4.1	importo progetto fino a €. 200.000,00	€.300,00
4.2	importo progetto da €. 200.001,00 a €. 3.000.000,00	€.300,00 più 0,03% parte eccedente €.200.000,00
4.3	importo progetto da €. 3.000.001,00 a €. 15.000.000,00	€.2.000,00 più 0,005% parte eccedente €.3.000.000,00
4.4	importo progetto oltre €. 15.000.001,00	€.2.500,00 più 0,001% parte eccedente €.15.000.000,00
B) ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA in sanatoria art. 91 NTA P.P.T.R.		
5.	gli importi di cui al punto A) maggiorati del 50%	
C) PARERE PAESAGGISTICO Condo Edilizio		
6.	Edifici Residenziali	
6.1	per unità immobiliare e/o abitativa (tipologia 1, 2, 3)	€.300,00
6.2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare e/o abitativa (tipologia 1, 2, 3)	€.300,00 + €.200,00 per ogni altra unità immobiliare
6.3	tipologia 4, 5, 6	€.200,00
7.	Edifici non Residenziali	
7.1	fino a 500 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.400,00
7.2	da 500 mc. a 1000 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.800,00
7.3	da 1000 mc. a 2000 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.1.000,00
7.4	oltre 2000 mc., per ogni 100 mc. o porzione di essi (tipologia 1, 2, 3)	€.1.000,00 + €.100,00
7.5	tipologia 4, 5, 6	€.300,00
D) ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA art. 167 comma 4 e 181 del D.Lgs. 42/2004		
8.		
8.1	per unità immobiliare	€.300,00
8.2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare	€.300,00 + €.100,00 per ogni altra unità immobiliare

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line dal giorno 14/06/2016 al giorno 28/06/2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009.