

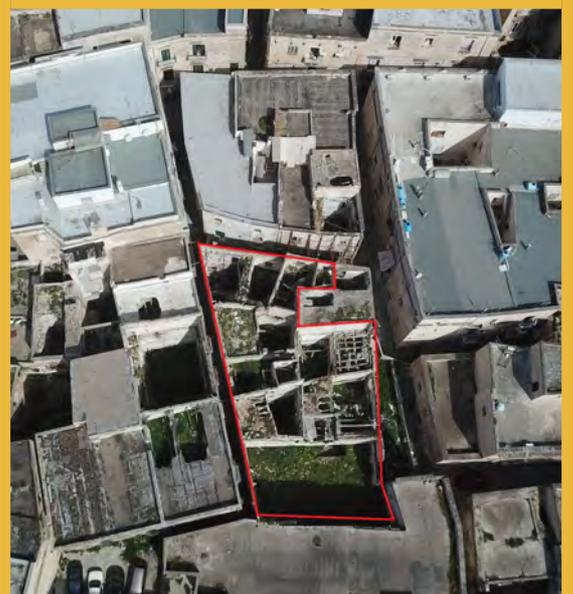
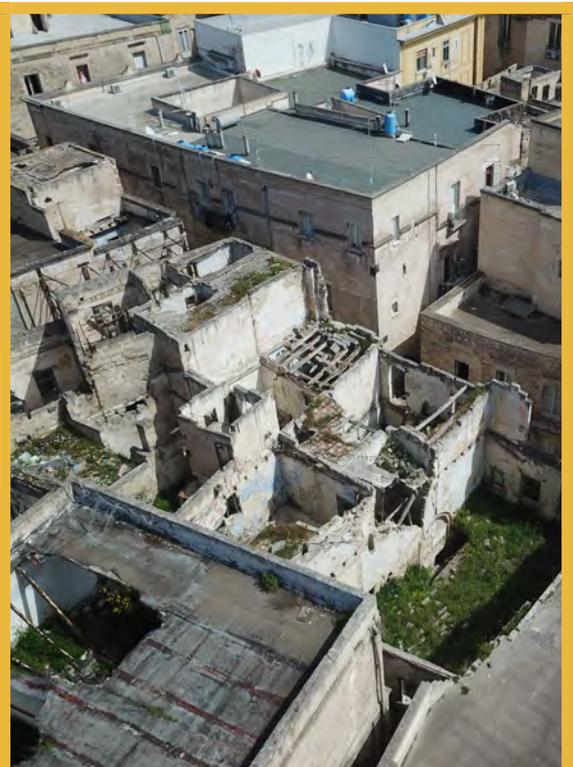


CASE A UN EURO  
TARANTO

## Casa Vico Pontescuro/ Vico Serafico

Scheda n.3

(rettificato)





<b>UBICAZIONE</b>	Vico Serafico nn 12, 14, 16, 18, 20, 26 - 74123 Taranto Vico Pontescuro nn 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38,40, 42, 44 - 74123 Taranto		<b>Lotto N° 3</b>
<b>PERIODO COSTRUZIONE</b>	1900	<b>TIPOLOGIA</b>	Edificio in linea plurifamiliare
<b>SUPERFICIE UTILE</b>	- P.Illa 1447: ca. mq. 94 (T+1°+2°) - P.Illa 1448: ca. mq. 24 (T) - P.Illa 1449: ca. mq. 20 (T+1°+2°+3°) - P.Illa 1451: ca. mq. 137 (T+1°+2°+3°) - P.Illa 4612: ca. mq. 321 (T+1°+2°)	<b>VOLUME EDIFICATO</b>	- P.Illa 1447: ca. mc. 960 - P.Illa 1448: ca. mc. 72 - P.Illa 1449: ca. mc. 230 - P.Illa 1451: ca. mc. 1570 - P.Illa 4612: ca. mc. 1444
<b>TIPO DI DEGRADO e ACCESSIBILITA'</b>	Statico - Igienico - Sanitario	Fabbricato murato e inaccessibile	
<b>DATI CATASTALI</b>	Fg 319 - P.Illa 1447 subb 1,2,3,4,5,6,7 Fg 319 - P.Illa 1448 Fg 319 - P.Illa 1449 subb 1,2 Fg 319 - P.Illa 1451 subb 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 Fg 319 - P.Illa 4612 subb 7,16,17,18	<b>PROPRIETA'</b>	Comune di Taranto

**INQUADRAMENTO CATASTALE**

scala 1:1000



**IMMAGINE SATELLITARE**

scala 1:1000



**RELAZIONE DESCRITTIVA**

Trattasi di un fabbricato dei primi del '900 avente accessi murati, solai parzialmente e totalmente crollati, con dei puntelli a croce che sostengono la struttura, a seguito di messa in sicurezza.

E' inoltre presente, su Vico Serafico, una muratura avente altezza superiore ai due metri, per la messa in sicurezza dell'intero fabbricato, che interclude l' accesso allo stesso.

Bisogna inoltre precisare la presenza all'interno dell'intero lotto, di una quantità notevole di rifiuti di vario genere, così come meglio evidenziato nella allegata documentazione fotografica.

Il fabbricato è ubicato in una zona strategica, in prossimità di Via Duomo, di Corso Vittorio Emanuele II, nei pressi di Palazzo D'Ayala e di Palazzo Latagliata, al centro di svariati prossimi interventi di riqualificazione, lo stesso è costituito da più particelle così come evidenziato dai dati catastali, composto da piano terra e tre piani superiori.

La quantificazione metrica è stata effettuata sulla base della sagoma rilevata tramite aerofotogrammetria e altri sistemi di misurazione che hanno consentito di risalire all'impronta della sagoma.



CASE A UN EURO  
TARANTO



TARANTO  
CAPITALE DI MARE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AEREA





CASE A UN EURO  
TARANTO



TARANTO  
CAPITALE DI MARE



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

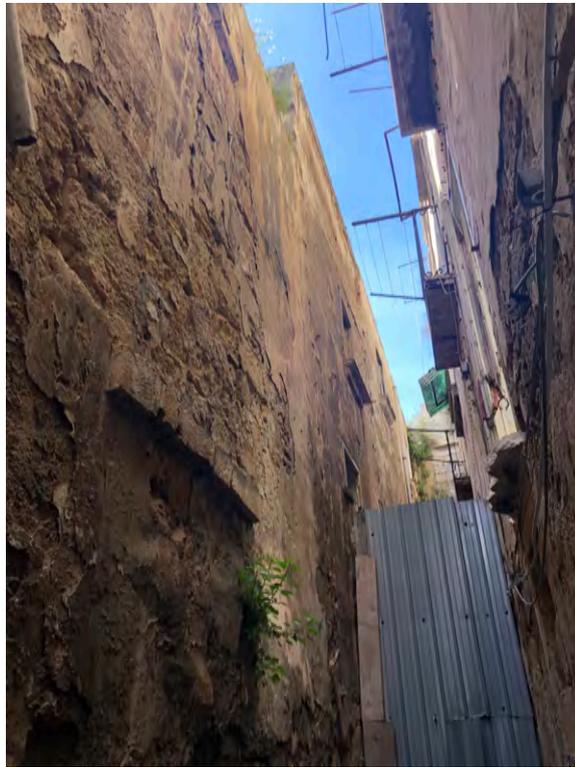


Foto 6





CASE A UN EURO  
TARANTO



TARANTO  
CAPITALE DI MARE

Foto 7



Foto 8



Foto 9

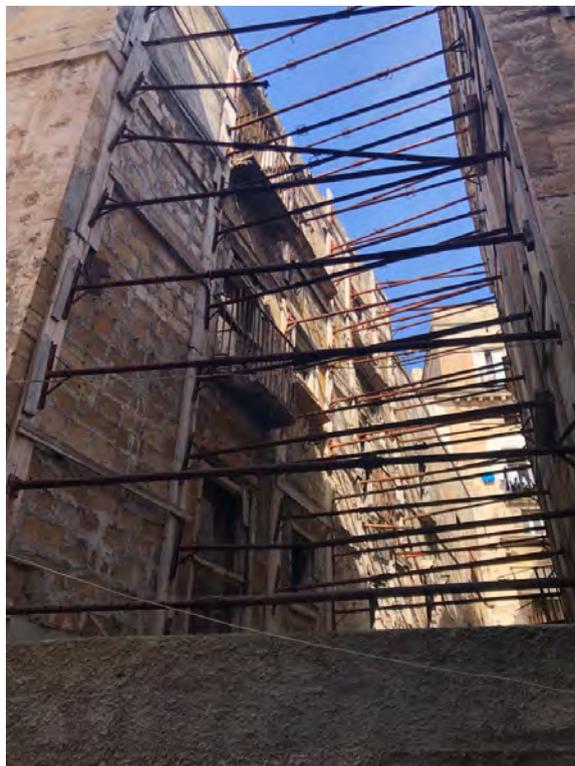


Foto 10

